



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 189/2018

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 8 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Unirii, nr. 1

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 MARTIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 213/2018;
- Raportul de specialitate nr. 467/2018 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 8 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Unirii, nr. 1, teren identificat prin CF 6 Baia Mare, nr. topo 1758/72/4;
- Adresa doamnei Pârjol Elvira, cu domiciliul în Baia Mare, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, sub nr. 5908/13.02.2018, prin care solicită atestarea la domeniul privat a terenului ocupat de extindere;
- Certificat de Urbanism nr. 73/31.01.2018, favorabil pentru parcelare – concesionare;
- Contractul de concesiune nr. 22/06.04.2006;
- Certificat fiscal nr. 1121/13.02.2018;
- Autorizație de construire nr. 704/08.11.1996;
- Planul de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, întocmit de topograf autorizat Raica Nicolae.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Adresa Comisiei de aplicare nr. 466, a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Faptul că terenul în suprafață totală de 8 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Unirii, nr. 1, teren identificat prin CF 6 Baia Mare, nr. topo 1758/72/4, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza OUG nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 198/2018, prin care ne comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005;
- Prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului identificat prin CF 6 Baia Mare, nr. topo 1758/72/3, după cum urmează:

- CF 6 Baia Mare, nr. topo 1758/72/4, în suprafață de 8 mp;
- CF 6 Baia Mare, nr. topo 1758/72/5, în suprafață de 661 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 8 mp, identificat prin CF 6 Baia Mare, nr. topo 1758/72/4, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Pârjol Elvira;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-